



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Ex. vojarna Sveti Križ, Dračevac

OVR-873/2019

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Splitu, po sucu ovog suda Stipi Masle, u ovršnom predmetu ovrhovoditelj Erste & Steiermarkische banka d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320, zastupana po punomoćniku odvjetničkom društvu Buterin i Posavec iz Zagreba, Draškovićeva 82, protiv ovršenika PROJEKT ŠOLTA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Janka Rakuše 1, OIB: 92391754978, zastupan po stečajnom upravitelju Tomislavu Morsanu iz Karlovoca, Martina Gambona 4, OIB: 97338652480, radi naplate novčane tražbine, dana 26. studenog 2020.

r i j e š i o j e

- I. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana naknadi ovrhovoditelju daljnje troškove ove ovrhe u iznosu od 320.100,00 kn, dok se ovrhovoditelj odbija s dijelom zahtjeva u odnosu na više zatražene daljnje troškove postupka.
- II. Utvrđuje se da je ovrhovoditeljeva ovršna tražbina određena rješenjem o ovrsi donijetog u ovom predmetu 04. lipnja 2014. i određena rješenjem o dosudi od 28. ožujka 2018. što se odnosi na ovrhu prodajom nekretnina:

- čest. zem. 2623/9, u naravi šuma, površine 970 m² i čest. zem. 2623/8, u naravi šuma, površine 3974 m², ZU 2168, K.O. Grohote

djelomično namirena na iznos od 2.063.526,72 kn prebijanjem s tražbinom ovršenika na isplatu kupovnine i iz kojeg se iznosa namiruju slijedeće tražbine ovrhovoditelja:

- troškovi ovrhovoditelja koji se prvenstveno namiruju u ukupnom iznosu od 10.757,04 kn
- troškovi ovrhovoditelja u iznosu od 437.557,04 kn
- zakonske zatezne kamate na troškove postupka u iznosu od 19.456,95 kn.

Obrazloženje

U ovom predmetu je donijeto navedeno rješenje o ovrsi, te i pravomoćno rješenje o dosudi od 28. ožujka 2018. u kojem su predmetne nekretnine navedene u izreci dosuđene ovrhovoditelju na iznos od 2.063.526,72 kn.

Po pravomoćnosti rješenja o dosudi zakazano je za 13. ožujka 2020. ročište za prijavu tražbina i diobu kupovnine i na koje ročište je ovrhovoditelj dostavio podnesak s prilogima i temeljem kojeg podneska je specificirao svoju tražbinu na ime troškova, kamata i glavnice svoje tražbine. Ovršenik i ostali sudionici u postupku nisu imali primjedbi na dostavljeni podnesak i priloge uz isti.

Tijekom trajanja ovog postupka nad ovršenikom je otvoren stečajni postupak rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 23. ožujka 2018., pod brojem 20 St-3196/2017 i radi čega je rješenjem od 27. travnja 2018. postupak prekinut te pravomoćnim rješenjem od 26. veljače 2019. nastavljen i pozvan stečajni upravitelj ovršenika da ga preuzme, pa obzirom da je u ovom predmetu upisana zabilježba ovrhe pod poslovnim brojem Z-5809/14 i da je poduzimano niz radnji na rješavanju spisa prije nego je otvoreni stečajni postupak to je sukladno iznijetom i sudskoj praksi Vrhovnog suda RH ovaj sud nastavio daljnje postupanje u ovom predmetu radi rješavanja istog.

Stoga je sud ovrhovoditelju dosudio na ime daljnjih troškova ovrhe zastupanja na ročištima od 08. svibnja 2016., od 2. lipnja 2017. i od 28. ožujka 2018., svako ročište od po 8536 bodova, (Tbr.12. toč.1. i 2.), koji zbrojeno daju ukupno 25608 bodova i koji pomnoženi s vrijednošću boda od 10,00 kn (Tbr 50), daje ukupno 256.080,00 kn i na to zatraženih 25 % PDV u iznosu od 64.020,00 kn daju daljnji trošak od 320.100,00 kn i koji su odmjereni sukladno Tarifi o nagradama i naknadi za rad odvjetnika (NN 142/12, 103/14, 118/14, 107/15), dok je ovrhovoditelj odbijen s dijelom zahtjeva u odnosu na više zatražene troškove, kao neosnovanim. Kad se zbroje ti troškovi s troškovima po rješenju o ovrsi od 04. lipnja 2014. u iznosu od 106.700,00 kn i troškovima koji se prvenstveno namiruju i to pristojbe prijedloga za ovrhu i rješenja o ovrsi u iznosu od 5.000,00 kn (koji su priznati u rješenju o ovrsi) i troškovi vještačenja u ukupnom iznosu od 5.757,04 kn, onda se dobiju ukupni troškovi od 437.557,04 kn i kako je to navedeno u izreci rješenja. Na te troškove sud je dosudio ovrhovoditelju zatezne kamate u iznosu od 19.456,95 kn, a budući ovršenik i ostali sudionici nisu osporili visinu tih kamata.

Rješenjem od dosudi od 28. ožujka 2018. sud je odredio da ovrhovoditelj, kao kupac i jedini vjerovnik koji se namiruje iz kupovnine, nije dužan položiti kupovninu u iznosu od 2.063.526,72 kn jer da mu je ovršna tražbina po rješenju o ovrsi viša od iznosa kupovnine.

Prilikom donošenja ove odluke uzeti su u obzir i ostali dokazi priloženi u spisu iz kojih je vidljivo da osim ovrhovoditelja na tim nekretninama nema drugih osoba s upisanim pravima i teretima prije ovrhovoditelja i temeljem kojih bi isti imali pravo na naplatu svoje tražbine prema ovršeniku glede prodaje tih nekretnina prije ovrhovoditelja.

Slijedom svega iznijetog i odredbe čl. 79-108 i odredbe čl. 21. i čl. 111-114, te čl. 124, čl. 125. Ovršnog zakona (NN 112/12), koji se primjenjuje na konkretan slučaj prema čl. 82 i čl. 44. st.1 Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (NN 93/14, 73/17),i u svezi s čl. 73. Zakona o izmjena i dopunama Stečajnog zakona (NN 82/2006) i čl. 441. Stečajnog zakona (NN 71/2015, 104/2017), odlučeno je kao izreci.

U Splitu, 26. studenog 2020.

SUDAC

STIPE MASLE

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 dana od isteka trećeg dana od dana njegovog isticanja na oglasnoj ploči suda, putem ovog suda u dovoljnom broju primjeraka, a za nadležni Županijski sud.

DNA:

- Punomoćniku ovrhovoditelja
- Stečajni upravitelj ovršenika
- ODO Split
- Porezna uprava Split
- Spis

Postupiti sukladno DNA iz ovog rješenja do 30. studenog 2020.

Broj zapisa: **1789b-1e87c**

Kontrolni broj: **07784-d1434-ca79f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=STIPE MASLE, L=SPLIT, O=OPĆINSKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.